Для чего необходимо внести в ЕГРН сведения о СНИЛС?

В некоторых случаях, запрашивая выписки о правах на недвижимое имущество, собственники получают неверные или неполные сведения, а порой даже сведения о не принадлежащих им по факту объектах недвижимости.

Такая ситуация возможна при полном совпадении фамилии, имени и отчества, а также даты рождения собственников внутри одного региона или даже из различных регионов страны при отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) сведений о страховом номере индивидуального лицевого счета (СНИЛС).

Бывает, что персональные данные у собственников недвижимости (паспортные данные, место регистрации, фамилия, имя, отчество) могут со временем изменяться. А вот номер индивидуального лицевого счета является уникальным идентификатором гражданина Российской Федерации, который присваивается раз и навсегда. Благодаря этой уникальности в ЕГРН осуществляется идентификация правообладателей объектов недвижимости, поэтому наличие данных о СНИЛС в ЕГРН играет очень важную роль.

**Как обратиться?**

Подать заявление о внесении сведений в ЕГРН об актуализации персональных данных можно:

1. лично обратившись в офис МФЦ;

2. посредством личного кабинета на официальном сайте Росреестра;

3. воспользовавшись порталом Госуслуг.

**Проверить наличие СНИЛС в ЕГРН можно в выписке, в том числе** бесплатной в режиме онлайн на Госуслугах.

*«Управление Росреестра по КЧР рекомендует своевременно вносить актуальные данные правообладателя в ЕГРН, в первую очередь СНИЛС. Это исключает получение некорректных данных при запросе сведений о правах собственника»,*– отметил начальник отдела государственной регистрации в электронном виде Мусса Микитов.